

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 11330 Järveküla-Jüri tee km 3,7–3,9 asuva Vana-Järveküla tee ristmiku ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	65301:001:0594
4.2.Koha-aadress:	Harju maakond Rae vald (Järveküla, Peetri alevik)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	„Järveküla“ bussipeatuse juures, mis asub riigitee nr 11330 Järveküla-Jüri ja kohaliku tee nr 6530065 Vana-Järveküla tee ristmikul, peavad jalakäijad teed ületama „Järveküla“ bussipeatusese jõudmiseks. Teeületuse teevad raskeks tipptunniaegne tihe liiklussagedus nii mööda maanteed kui ka Vana-Järveküla teelt tulev liiklus. Teeregistri 2024. a. andmetel oli riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus antud lõigus 5859. sõidukid.
5.1.2. Projekti eesmärk	Projekti eesmärk on liiklusohutliku koha likvideerimine Vana-Järveküla tee ristmiku piirkonnas. Projekti eesmärgiks on tagada ohutu juurdepääs Järveküla bussipeatusesse, kuniks valmib Rae valla üldplaneeringus ja Transpordiameti 01.06.2022 korralduses nr 1.1-3/22/419 käsitletav Tallinna väike ringtee. Ehitusprojektiga kavandatakse olemasoleva

	ristmiku ümber ehitamist, bussipeatuste asukoha muutmist, teeületuskoha kavandamist, vete äravoolusüsteemide kavandamist, liikluskorraldusvahendite kavandamist jmt, et tõsta liiklusohutuse taset. Ehitusprojekti ülesanne on ka tehniliselt vajaliku teemaa määramine.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	50 km/h (põhjendatud juhtudel madalam)
5.1.4. Sõiduradade arv	2
5.1.5. Ristlõige	Lähtuda juhendist „Teede projekteerimine“.
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest ning Eesti Standardist EVS 843:2016 “Linnatänavad”.
5.2.2.	Projekti koosseisus näha ette riigiteel paiknevate riigiteede ja kohalike teede ristmike rekonstrueerimine.
5.2.3.	Näha ette liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks.
5.2.4.	Ristmike projektilahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).
5.2.5.	Vajadusel näha ette projektiga hõlmatud alal olemasolevate ristmike ümberehitamine vastavalt tüüplahendustele. Täiendavaid ristmikke projektiga mitte kavandada. Ristmike all on peetud silmas kõiki ristmikke, sh neid, mida kuni 17.11.2023 kehtinud tee projekteerimise normide alusel nimetati mahasõitudeks.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Projektiga näha ette olemasolevate bussipeatuste säilimine ning nende paigutuse vastavusse viimine liiklusohutuse põhimõtetega.
5.3.2.	Bussipeatused projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine“.
5.3.3.	Rekonstrueerida olemasolevad ooteplatvormid. Näha ette olemasolevate ootepaviljonide ümbertõstmise või uute kavandamine.
5.3.4.	Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Projekteerida bussipeatuse ühenduseks jalgteed laiusega 2,0 m.
5.4.2.	Kergliiklustee kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Kergliiklustaristu kavandamise juhend“.
5.5.Teevalgustus	
5.5.1.	Valgustus projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“.
5.5.2.	Vajadusel lahendada maantee ümberehitamisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.
5.6.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.6.1.	Püsikatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.
5.6.2.	Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).
5.6.3.	Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise tehnooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.

5.6.4. Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.		
5.7.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded		
5.7.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.		
5.7.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.		
5.7.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 11330 Järveküla-Jüri tee km 3,7–3,9 asuva Vana-Järveküla tee ristmiku ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.7.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.		
5.8.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.8.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhise“.		
5.8.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.9.EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
5.10. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata.
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata.
5.11. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input checked="" type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Hans Keskrand, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem

